



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
П. 2Ив .16928/10
18.09. 2012. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Војвођанска банка АД Нови Сад, кога заступа пуномоћник Мирко Јовановић дипл. правник, против извршног дужника Синђић Зорана са Златибора, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршних дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **18.09.2012.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Синђић Зорана са Златибора путем усменог јавног надметања на дан **05.10.2012.** године са почетком у **10,00** часова, Судска јединица Чајетина, у судници број 1,

-Дела породичне стамбене зграде на Златибору постојеће на кат.парцели бр.4552/30 КО Чајетина уписане у лист непокретности бр. 3221 КО Чајетина и то дела у површини од 117м² (од чега 115м² на кат.парцели 4552/30, а 2м² постојећа на кат.парцели 4552/44 КО Чајетина) у приземљу (на терену у сутерену)

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности II.2.Ив.16928/10 од 7.09.2012..године на износ од **2.059.200,00** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 1.235.520,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **205.920,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда-Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина, Месне заједнице Чајетина и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 18.09.2012. године, П.2Ив. 16928/10

Судија,
Вера Петаковић

